

The Beach” Un complejo cerrado de apartamentos de estilo moderno, caracterizado por sus 30,000 m2 de Playa Privada, equivalente a 3 campos profesionales de soccer, by Crystal Lagoons.

Diseñados y distribuidos armoniosamente en su interior llenando sus espacios de luz natural y gran confort, priorizando las impresionantes vistas desde las terrazas de todos los apartamentos hacia la majestuosa playa, bordeada de arena blanca y palmeras, brindando así a todos los visitantes un panorama único.

Enclavado en la zona de mayor desarrollo y dinamismo de Punta Cana, a solo pasos de Downtown Mall, Downtown Business Center y Plaza San Juan y a sólo 8 minutos de Blue Mall y 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Punta Cana y a unos 5km de Playa Bavaro.

Están saliendo con la Pre Venta de la 1ra Etapa la cual se entregara en dos años. Tiempo suficiente para pagar cómodamente.

Tienen Pre Aprobación Confotur:

15 Años exención 1% Impuesto anual propiedad

Exención 3% traspaso título

**Precios Pre Venta:**

Apto 1 Habs. 73m2 US \$95,000

Costo Mant. Mensual US 150

Apto 2 Habs. 93m2 US \$125,000

Costo Mant Mensual US \$225

Apto 2 Habs 126m2 US \$145,000

Costo Mant Mensual US \$225

Apto. 3 Habs. 161m2 US \$195,000

Coato Mensual Mant. US \$300

PH 3 Habs 231m2 US \$280,000

Costo Mensual Mant US \$400

PH 4 Habs. 278m2 US \$335,000

Costo Mensual Mant. US \$400

Los apartamentos en el 1er Nivel son mas caros porque tienen una terraza mas amplia y un jacuzzi climatizado.

Los apartamentos vienen con aires acondicionados tipo split de súper alta eficiencia y con la línea blanca de la cocina. Estufa y Lavadora/Secadora de Gas

Tope de granito en la cocina

Pisos en Porcelanato

Los apartamentos se reservan con US \$2,500

30 Días para firmar contrato

10% con la firma

10% a los 60 días de la firma

6 pagos trimestrales del 5% hasta completar el 50%

El 50% restante contra entrega a los 24 meses

Los pagos van directamente a la Fiduciaria Universal.

Coordinemos una cita con el desarrollador para conocer de cerca The Beach. No se arrepentirás!

Construirán el HOTEL HYATT En la primera etapa y usted como propietario podrá optar que el Hotel le lleve la administración de los alquileres de su unidad.

Estoy para ayudarle hacer la mejor inversión en Punta Cana!!